

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

30.05.2014 № 59.1/182

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону
Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

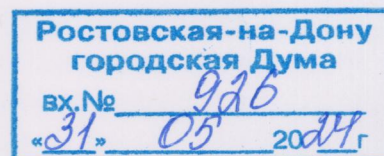
В целях совершенствования Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону на основе практики применения прошу Вас внести на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «О принятии «Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону по строительству и архитектуре Дикун А.В.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко

Дикун Андрей Васильевич
+7 (863) 240-78-57



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
VII СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от _____ 2024 г.

№ _____

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской
Думы «О принятии «Положения
о рекламных и информационных
конструкциях на территории города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.04.2015 № 834 «О принятии «Положения о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1.1. в приложении:

1) в разделе 5:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установка супер-сайтов допускается только на территориях общего пользования.»;

пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

Установка стел допускается только в виде конструкций со статичным информационным полем.».

1) в разделе 7:

пункт 11.9 изложить в следующей редакции:

«11.9. Размещение панно и конструкции из отдельных букв большего размера, чем указано в пунктах 11.2, 11.7, 11.8 настоящего раздела во второй и третьей зоне допускается в следующих случаях:

11.9.1. конструкций из отдельных букв - на боковых фасадах зданий, сооружений:

11.9.1.1. для зданий и сооружений, имеющих два и более этажа, - выше уровня первого этажа, не перекрывая оконных проемов. При размещении двух и более конструкций они должны быть выполнены в едином стиле, иметь одинаковые размеры и располагаться на одной оси;

11.9.1.2. для одноэтажных зданий и сооружений - на расстоянии не менее

1,5 м от уровня земли до нижнего края конструкции;

11.9.1.3. размер размещаемых во второй зоне на боковых фасадах зданий, строений, сооружений конструкций из отдельных букв составляет не более 10 кв. м.

11.9.2. допускается размещение панно на ограждениях - на расстоянии:

- от нижнего края - 0,7 м;

- от верхнего и боковых краев - 0,2 м.

На ограждениях допускается размещение панно исключительно на территории третьей зоны. Панно должны быть выполнены с внутренней подсветкой и жесткими стенками (световые короба). При размещении двух и более конструкций они должны быть выполнены в едином стиле, иметь одинаковые размеры и располагаться на одной горизонтальной оси (рис. 9 приложения № 2);

11.9.3. для нежилых зданий и сооружений во второй и третьей зонах, имеющих три и более этажа, допускается размещение панно и конструкций из отдельных букв над окнами последнего этажа, при этом высота информационного поля не должна быть более 50 процентов расстояния от верхней границы оконных проемов последнего этажа и нижней границы карниза, кровли, парапета фасада здания (рис. 24 приложения № 2).

в пункте 13.5:

в абзаце пятом слова «10 - 15-этажных зданий, строений, сооружений;» заменить словами «зданий, строений, сооружений, имеющих 10 и более этажей.»;

абзац шестой признать утратившим силу.

пункт 14 изложить в редакции:

«14. Требования к размещению брандмауэров:

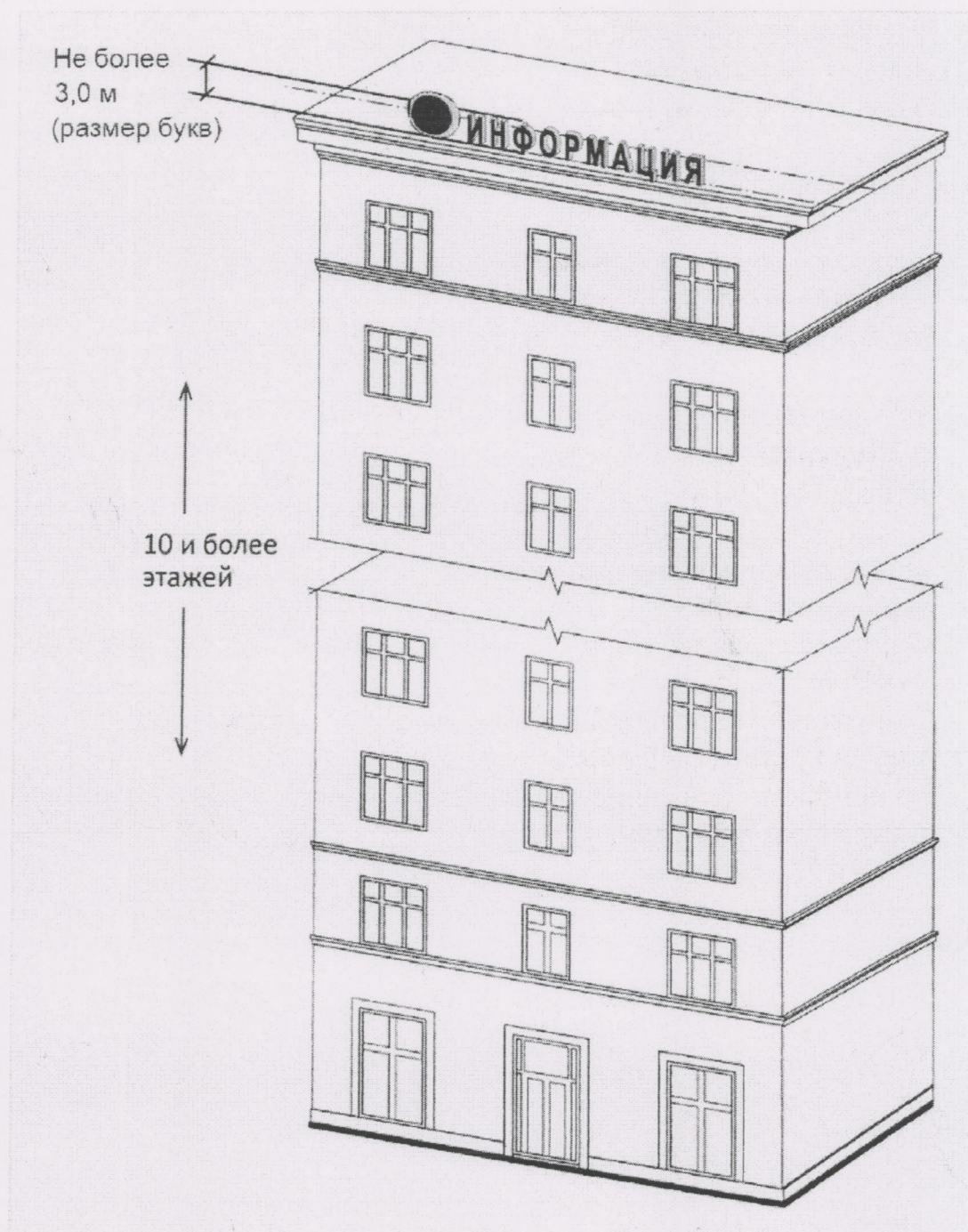
14.1. брандмауэры устанавливаются на торговых и (или) развлекательных центрах, универсальных магазинах, выставочных и конгрессно-выставочных центрах, торгово-бытовых центрах площадью не менее 5000 кв. м, размещенных на территории второй и третьей зон, если размещение брандмауэров предусмотрено согласованным дизайн-проектом.».

в абзаце третьем пункта 20 слова «не менее 9000» заменить словами «более 5000».

1.2. В приложении № 2 к Положению о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону:

рисунки 8, 17, 20 признать утратившими силу;

рисунок 16 изложить в следующей редакции:



2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

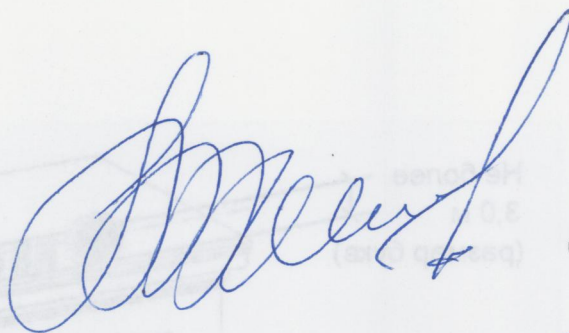
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Д.А. Олейников).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект вносит Управление
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону

Начальник Управления
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону



Д.В. Варнавский

Согласовывают:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре



А.В. Дикун

И.о. директора Департамента архитектуры
и градостроительства города
Ростова-на-Дону



Е.В. Куркина

Начальник правового управления
Администрации
города Ростова-на-Дону

Евгения Н.В. Зусикова



Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Информация к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы
от 21.04.2015 № 834 «О принятии «Положения о рекламных и информационных
конструкциях на территории города Ростова-на-Дону»

Проект решения направлен на сохранение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки территории города Ростова-на-Дону, в том числе с учетом тенденций, заданных Постановлением Правительства Ростовской области от 25.12.2023 № 964 «Об установлении объединенной зоны охраны объектов культурного наследия исторической части города Ростов-на-Дону и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон».

Раздел 5:

Пункт 2 - в рамках общей тенденции на сокращение количества наиболее крупных форматов рекламных конструкций на территории города, а также с целью сохранения контроля за их установкой и недопущения хаотичного их размещения предлагается ограничить возможность установки конструкций типа «супер-сайт» только на недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Пункт 3 – по изначальному замыслу Положением о рекламных и информационных конструкциях на территории города Ростова-на-Дону предполагалось, что на частных территориях в местах ведения коммерческой деятельности организациями допускается размещение исключительно конструкций со статичным информационным полем – флагштоки, стелы, имиджевые конструкции. Таким образом, данная норма будет приведена в соответствие с общей тенденцией размещения конструкций на частной территории.

Раздел 7:

Пункты 11.9 и 14.1 – также в рамках тенденции на сокращение рекламных конструкций крупных форматов предлагается ограничить размещение крупноформатных панно и брандмауэров на боковых фасадах зданий.

Пункт 13.5 – снижается предельная допустимая высота для крышных конструкций большого размера, размещаемых на зданиях, строениях и сооружениях, имеющих 10 и более этажей.

Пункт 20 – минимально допустимая площадь торгово-развлекательных центров и т.п. приводится в соответствие с пунктом 4.2 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))».

Начальник Управления
наружной рекламой
города Ростова-на-Дону

Д.В. Варнавский